

# IMBISS sucht Betreiber

**Bad Homburg v.d. Höhe**  
**AB SOFORT**  
**IMBISS**  
**sucht Besitzer**

**info@immobilien-hartauer.de**



AH VERMARKTING IMMOBILIEN HARTAUER VERWALTUNG

61348 Bad Homburg

Vermarktungsart: Pacht  
Gastrumfläche: 20,00 m<sup>2</sup>  
Gesamtfläche: 85,00 m<sup>2</sup>  
Pachtpreis: Preis auf Anfrage  
  
Scout-ID: 134397676



#### Ihr Ansprechpartner:

Immobilienverwaltung Axel Hartauer

Herr Axel Hartauer

E-Mail: [info@immobilien-hartauer.de](mailto:info@immobilien-hartauer.de)

Tel: +49 178 2389262

Mobil: +49 178 2389262

Web: <http://www.immobiliens-hartauer.de>

Verfügbar ab: 01.08.2022  
Fußweg zu Öffentl. Verkehrsmitteln: 1 Min.  
Fahrzeit zum nächsten Hauptbahnhof: 5 Min.  
Fahrzeit zur nächsten BAB: 5 Min.  
Fahrzeit zum nächsten Flughafen: 15 Min.  
Objektart: Gaststätte  
Objektzustand: Saniert  
Letzte Modernisierung/ Sanierung: 2021  
Etage(n): 1  
Anzahl der Parkflächen: 1  
Preis pro Parkfläche: 100,00 EUR  
Heizungsart: Zentralheizung  
Wesentliche Energieträger: Gas  
Qualität der Ausstattung: Luxus  
Keller: Ja  
Anzahl Plätze Gastrum: 15  
Kaution: 6300

Provision: 6300

Provision: 3 Nettokaltmieten - zzgl. 19 % MwSt. + 1 Nettokaltmiete - zzgl. 19 % MwSt. beim Abschluss eines Optionsvertrages - 5 + 5 Jahre

## IMBISS sucht Betreiber



61348 Bad Homburg

Vermarktungsart: Pacht  
Gastraumfläche: 20,00 m<sup>2</sup>  
Gesamtfläche: 85,00 m<sup>2</sup>  
Pachtpreis: Preis auf Anfrage

### Objektbeschreibung:

Verwirklichen Sie Ihre gastronomischen Träume.

Sie erhalten hiermit die Chance, Ihr gastronomisches Konzept in einem der neusten und hochwertigsten Location in Bad Homburg umzusetzen.

Das Objekt wurde im Jahr 2021 komplett saniert und eingerichtet.

Schließen Sie die Tür auf und beginnen Sie Ihre gastronomische Zukunft zu verwirklichen.

### Ausstattung:

Objekt komplett im Jahr 2021 saniert worden, sprich Gerätschaften und Mobiliar sind im neuwertigen Zustand.

### Sonstiges:

Bei Interesse senden Sie mir bitte Ihren vollständigen Namen, Anschrift und Kontaktdaten zu und wir vereinbaren einen unverbindlichen Besichtigungstermin.



Werbung Imbiss

## IMBISS sucht Betreiber



61348 Bad Homburg

Vermarktungsart: Pacht  
Gastraumfläche: 20,00 m<sup>2</sup>  
Gesamtfläche: 85,00 m<sup>2</sup>  
Pachtpreis: Preis auf Anfrage

